



SOGEIR Gestione Impianti Smaltimento S.p.A.

Società controllata al 100% da SRR ATO 11 Agrigento Provincia Ovest così come previsto dall'art. 2497 bis del Codice Civile

Prot. 176 del 11/02/2026

DETERMINA PRESIDENTE DEL CDG N.12 DEL 11/02/2026

LAVORI DI RIPRISTINO DELLA PAVIMENTAZIONE DEL CAPANNONE DI RICEZIONE DA ESEGUIRSI NELL'IMPIANTO DI COMPOSTAGGIO SITO IN SCIACCA CONTRADA SANTA MARIA.

Determina di approvazione Perizia di Assestamento Somme finale.

Il Responsabile Unico del Progetto

PREMESSO

- che la SOGEIR Gestione Impianti Smaltimento SpA, società di scopo della S.R.R. ATO11 Agrigento Provincia Ovest, gestisce l'Impianto di Compostaggio sito in Sciacca nella C/da Santa Maria, che tratta i rifiuti biodegradabili di cucine e mense (EER 20.01.08) provenienti dal servizio di raccolta differenziata dei Comuni Soci della S.R.R.;
- che con il DDG 796 del 16/08/2022, ai sensi dell'art.208 del D.Lgs.152/2006 e ss.mm.ii., la SOGEIR Gestione Impianti Smaltimento Spa è stata autorizzata all'esercizio e il potenziamento dell'attuale Impianto di Compostaggio sito in Sciacca nella contrada Santa Maria per le operazioni R13-R3;
- che nella seduta del 18/12/2024 il CdG ha dato mandato al Presidente per l'esecuzione dei lavori di che trattasi;
- con Determinazione n.09 del 24/01/2025 prot. 99 del Presidente del CdG della SOGEIR Gestione Impianti Smaltimento Spa, è stato nominato RUP, progettista e Direttore dei Lavori per le opere in oggetto il Geom. Stefano Mulè Cascio;
- con nota prot. 252 del 27/02/2025, il progettista geom. Stefano Mulè Cascio trasmesso il progetto esecutivo, di manutenzione straordinaria necessari per il ripristino funzionale della pavimentazione all'interno del capannone ricezione dell'Impianto di Compostaggio sito in Sciacca nella contra Santa Maria – Zona Industriale;
- con nota prot. 265 del 03/03/2025 il Verificatore del progetto l'Ing. Giuseppe Riggio, nominato con Determina del Presidente del CdG prot. n.257 n.22 del 28/02/2025, ha trasmesso, il Verbale di Verifica del progetto,
- con nota prot. 269 del 04/03/2025 il RUP geom. Stefano Mulè Cascio, ha trasmesso l'Atto di Validazione del progetto quale approvazione in linea tecnica;
- che con Determina del Presidente del CdG prot. n.286 n.09 del 07/03/2025 si è proceduto ad approvare in linea amministrativa il progetto esecutivo inerente agli interventi di manutenzione straordinaria necessari per il ripristino funzionale della pavimentazione



SOGEIR Gestione Impianti Smaltimento S.p.A.

Società controllata al 100% da SRR ATO 11 Agrigento Provincia Ovest così come previsto dall'art. 2497 bis del Codice Civile

all'interno del capannone ricezione dell'Impianto di Compostaggio sito in Sciacca nella contrada Santa Maria con il seguente Q.E. di progetto:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO			
A) IMPORTO DEI LAVORI			
Costo netto manodopera incluso nei lavori	€ 9.642,00		€ 63.313,25
Oneri sicurezza inclusi nei lavori (1,579448% sui lavori)		€ 1.000,00	
a detrarre	€ 1.000,00	€	1.000,00
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€	62.313,25
B) SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA (Art.45 D.Lgs.36/2024 e s.m.i.) (63313,25*2%)	€ 1.266,27		
Imprevisti 5%	€ 3.165,66		
Opere in economia 5%	€ 3.165,66		
IVA su lavori (10%)	€ 6.331,33		
Oneri di conferimento a discarica e/o impianto autorizzato	€ 10.725,00		
IVA su oneri di conferimento (10% di €10725)	€ 1.072,50		
Oneri per caratterizzazione di base	€ 3.000,00		
IVA su spese per caratterizzazione (aliquota 22% su €3000)	€ 660,00		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	€29.386,42	€	29.386,42
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO		€	92.699,67

- che con Determina del Presidente del CdG n.24 del 10/03/2025 prot.292 si è determinato a contrarre e sono stati approvati gli atti di gara per l'affidamento dei lavori di che trattasi;
- che con Determina del Presidente del CdG n.42 del 30/04/2025 prot.495, sono stati approvati i verbali di gara procedendo all'aggiudicazione definitiva dei lavori di che trattasi in favore della Ditta Pavidur srl, partita IVA 02220800847; con sede in Cianciana, Via Papa Giovanni XXIII, 16, che ha offerto il ribasso unico percentuale del 22,50% sull'importo posto a base di gara di € 62.313,25, per l'importo al netto del ribasso di € 48.292,77 oltre agli oneri di sicurezza di € 1.000,00 non soggetti a ribasso e che l'importo di contratto risulta in € 49.292.77 oltre IVA come per legge;
- con nota prot. 496 del 30/04/2025, il rup ha comunicato all'aggiudicazione definitiva alla Ditta Pavidur srl., partita IVA 02220800847; con sede in Cianciana, Via Papa Giovanni XXIII, 16, che ha offerto il ribasso unico percentuale del 22,50% sull'importo posto a base di gara di € 62.313,25, per l'importo al netto del ribasso di € 48.292,77 oltre agli oneri di sicurezza di € 1.000,00 non soggetti a ribasso, per un importo di contratto di € 49.292.77 oltre IVA come per legge con il seguente Q.E. Post Gara:



SOGEIR Gestione Impianti Smaltimento S.p.A.

Società controllata al 100% da SRR ATO 11 Agrigento Provincia Ovest così come previsto dall'art. 2497 bis del Codice Civile

QUADRO ECONOMICO POST GARA

A) IMPORTO DEI LAVORI		
Costo netto manodopera incluso nei lavori € 9.642,00		€ 63.313,25
Oneri sicurezza indusi nei lavori (1,579448% sui lavori)	€ 1.000,00	
a detrarre	€ 1.000,00	€ 1.000,00
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€ 62.313,25
A detrarre ribasso d'asta del 22,50%		€ 14.020,48
Restano lavori al netto del ribasso d'asta		€ 48.292,77
A sommare costi di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.000,00	
IMPORTO NETTO DI CONTRATTO		€ 49.292,77
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		
Incentivi tecnici art. 45 D.Lgs. 36/2023 2% (63313,25*2%)	€ 1.266,27	
Imprevisti 5%	€ 3.165,66	
Opere in economia 5%	€ 3.165,66	
IVA su lavori (10%)	€ 6.331,33	
Oneri di conferimento a discarica e/o impianto autorizzato	€ 10.725,00	
IVA su oneri di conferimento (10% di €10725)	€ 1.072,50	
Oneri per caratterizzazione di base	€ 3.000,00	
IVA su spese per caratterizzazione (aliquota 22% su €3000)	€ 660,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	€ 29.386,42	€ 29.386,42
C) ECONOMIE		
Economie di ribasso d'asta		€ 14.020,48
IMPORTO DEL PROGETTO € 92.699,67		

VISTA: la Lettera Contratto del 22/10/2025;

VISTO: il Verbale di Consegna Lavori del 06/11/2025, per la durata di 45 gg decorrenti dalla data 07/11/2025 di concreto inizio dei lavori e fine lavori fissato in data 22/12/2025;

CONSIDERATO:

- che i lavori furono sospesi con verbale del 11/11/2025 e che detta sospensione è stata prorogata con verbale del 26/11/2025;
- che con verbale di ripresa lavori del 12/12/2025 è stato comunicato alla ditta appaltatrice di riprendere gli stessi in data 16/12/2025;
- che in forza delle sospensioni il nuovo tempo utile per la conclusione dei lavori diventava il 26/01/2026
- con nota del 26/01/2026, acclarata al protocollo dell'Ente al n. 94 di pari data, la ditta esecutrice ha comunicato la conclusione dei lavori e quindi entro il tempo utile contrattuale;

DATO ATTO:

- che durante il corso dei lavori, per risolvere aspetti di dettaglio, finalizzate al miglioramento e alla funzionalità dell'opera, sono emerse delle esigenze tecniche che hanno determinato



SOGEIR Gestione Impianti Smaltimento S.p.A.

Società controllata al 100% da SRR ATO 11 Agrigento Provincia Ovest così come previsto dall'art. 2497 bis del Codice Civile

variazioni delle quantità delle lavorazioni previste nel progetto originario, autorizzate da questa DL e accettate dalla ditta esecutrice e variazione delle somme a disposizione;

VISTA la Perizia di Assestamento Somme finale redatta dal D.L. geom. Stefano Mulè Cascio, trasmessa data in 05/02/2026 ed assunta al prot. n.148, di cui al seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO POST ASSESTAMENTO SOMME			
Oneri sicurezza inclusi nei lavori (1,538708% sui lavori)	Importo dei lavori	€	60.886,80
	1.000,00		
	a detrarre	€	1.000,00
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€	59.886,80
Per ribasso d'asta del 22,50% su euro 59.886,80= € 13.474,53		€	13.474,53
	Importo netto dei lavori	€	47.412,27
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA (Art.45 D.Lgs.36/2024 e s.m.i.)	1.266,27		
Imprevisti			
Opere in economia	5.620,12		
IVA sui lavori			
Oneri servizio di conferimento a discarica	13.808,03		
IVA su oneri di conferimento (aliquota 10%)			
Oneri per caratterizzazione di base	1.800,00		
IVA su spese per caratterizzazione (aliquota 22%)			
Costo servizio trasporto a discarica	13.230,08		
Fornitura canalette prefabbricate	3.718,50		
Per rimborso caratterizzazione	244,00		
Economie	5.600,40		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	45.287,40	€	45.287,40
	IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO	€	92.699,67

PRESO ATTO:

- che la perizia di assestamento contabile è, costituita dai seguenti allegati:
 - C.1- Relazione tecnica illustrativa perizia;
 - C.2- Computo metrico di perizia;
 - C.3- Quadro Comparativo progetto/perizia e rimodulazione del Q.E..
- che le variazioni non hanno comportato in alcun modo la modifica del contratto originario, non comportano aumento di spesa e trovano copertura all'interno delle somme del progetto originario;
- che ricorrono, nel caso di specie, tutti gli elementi previsti dalle disposizioni di cui al D.Lgs. 36/2023 per l'approvazione della perizia di assestamento somme finale;

VISTO: il D.Lgs. 36/2003;

Tutto ciò premesso e considerato,

Richiamata la Determinazione n.09 del 24/01/2025 prot. 99 del Presidente del CdG della SOGEIR Gestione Impianti Smaltimento Spa, con la quale il sottoscritto Geom. Stefano Mulè Cascio è stato nominato RUP, progettista e Direttore dei Lavori per le opere in oggetto;



SOGEIR Gestione Impianti Smaltimento S.p.A.

Società controllata al 100% da SRR ATO 11 Agrigento Provincia Ovest così come previsto dall'art. 2497 bis del Codice Civile

PROPONE DI DETERMINARE

1. di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare Perizia di Assestamento Somme finale redatta dal D.L. geom. Stefano Mulè Cascio, trasmessa data in 05/02/2026 ed assunta al prot. n.148, inerente agli interventi di manutenzione straordinaria necessari per il ripristino funzionale della pavimentazione all'interno del capannone ricezione dell'Impianto di Compostaggio sito in Sciacca nella contrada Santa Maria costituito dagli elaborati citati in premessa e qui intesi integralmente riportati anche se non materialmente allegati;
3. di prendere atto che l'ammontare complessivo dell'intervento risulta dal seguente quadro economico di perizia:

QUADRO ECONOMICO POST ASSESTAMENTO SOMME			
Oneri sicurezza inclusi nei lavori (1,538708% sui lavori)	Importo dei lavori	€	60.886,80
	1.000,00		
	a detrarre	€	1.000,00
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€	59.886,80
Per ribasso d'asta del 22,50% su euro 59.886,80= € 13.474,53		€	13.474,53
	Importo netto dei lavori	€	47.412,27
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA (Art.45 D.Lgs.36/2024 e s.m.i.)	1.266,27		
Imprevisti			
Opere in economia	5.620,12		
IVA sui lavori			
Oneri servizio di conferimento a discarica	13.808,03		
IVA su oneri di conferimento (aliquota 10%)			
Oneri per caratterizzazione di base	1.800,00		
IVA su spese per caratterizzazione (aliquota 22%)			
Costo servizio trasporto a discarica	13.230,08		
Fornitura canalette prefabbricate	3.718,50		
Per rimborso caratterizzazione	244,00		
Economie	5.600,40		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	45.287,40	€	45.287,40
IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO		€	92.699,67

4. di dare atto che la perizia di assestamento somme finale si è resa necessaria per risolvere alcuni aspetti di dettaglio e apportare alcune variazioni tra le somme a disposizione del quadro economico, non altera in alcun modo la natura e la destinazione del progetto e non necessita di spesa aggiuntiva sulle somme già impegnate per l'intervento originario;
 5. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D.Lgs 33/2013 e, pertanto si dispone la pubblicazione nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente;
- Sciacca 11/02/2026

Il RUP

Geom. Stefano Mule' Cascio



SOGEIR Gestione Impianti Smaltimento S.p.A.

Società controllata al 100% da SRR ATO 11 Agrigento Provincia Ovest così come previsto dall'art. 2497 bis del Codice Civile

IL PRESIDENTE DEL CdG

Per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente riportate:

DETERMINA

1. di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare Perizia di Assestamento Somme finale redatta dal D.L. geom. Stefano Mulè Cascio, trasmessa data in 05/02/2026 ed assunta al prot. n.148, inerente agli interventi di manutenzione straordinaria necessari per il ripristino funzionale della pavimentazione all'interno del capannone ricezione dell'Impianto di Compostaggio sito in Sciacca nella contrada Santa Maria costituito dagli elaborati citati in premessa e qui intesi integralmente riportati;
3. di prendere atto che l'ammontare complessivo dell'intervento risulta dal seguente quadro economico di perizia:

QUADRO ECONOMICO POST ASSESTAMENTO SOMME			
Oneri sicurezza inclusi nei lavori (1,538708% sui lavori)	Importo dei lavori	€	60.886,80
	1.000,00		
	a detrarre	€	1.000,00
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€	59.886,80
Per ribasso d'asta del 22,50% su euro 59.886,80= € 13.474,53		€	13.474,53
	Importo netto dei lavori	€	47.412,27
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA (Art.45 D.Lgs.36/2024 e s.mi.)	1.266,27		
Imprevisti			
Opere in economia	5.620,12		
IVA sui lavori			
Oneri servizio di conferimento a discarica	13.808,03		
IVA su oneri di conferimento (aliquota 10%)			
Oneri per caratterizzazione di base	1.800,00		
IVA su spese per caratterizzazione (aliquota 22%)			
Costo servizio trasporto a discarica	13.230,08		
Fornitura canalette prefabbricate	3.718,50		
Per rimborso caratterizzazione	244,00		
Economie	5.600,40		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	45.287,40	€	45.287,40
IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO		€	92.699,67

4. di dare atto che la perizia di assestamento finale si è resa necessaria per risolvere alcuni aspetti di dettaglio e apportare alcune variazioni tra le somme a disposizione del quadro economico, non altera in alcun modo la natura e la destinazione del progetto e non necessita di spesa aggiuntiva sulle somme già impegnate per l'intervento originario;
 5. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D.Lgs 33/2013 e, pertanto si dispone la pubblicazione nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente;
 6. di rendere la presente immediatamente esecutiva;
- Sciacca, lì 11/02/2026

Il Presidente del CdG
Ing. Giuseppe Liotta